


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 501**

13 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2641/2005 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου, στο Ο.Τ. 966, στην συνοικία «Καλλιθέα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

3.Την υπ' αριθμ. 124/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της ανωτέρω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 144/23.6.1956).

6. Την Απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Βόλου, για την επιβολή στοών (ΦΕΚ 463 Δ΄/11.5.1994).

7. Την υπ' αριθμ. 15/2005, θέμα 3ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμ. 124/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, και επειδή:

1. Η οδός Εφταλιώτη είναι ήδη διανοιγμένη.

2. Η διάνοιξη της οδού βελτιώνει τις κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής.

3. Στην περιοχή δεν έχουν κατασκευαστεί οι στοές.

4. Στην περιοχή δεν υπάρχουν καταστήματα, ώστε η κατάργηση της στοάς να προκαλέσει μείωση της εμπορικότητας.

5. Με την προτεινόμενη κατάργηση της στοάς δεν θα επιβαρυνθεί πολεοδομικά το περιβάλλον, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Βόλου στο Ο.Τ. 966,που περικλείεται από,τις οδούς Καραολή Δημητρίου, Σπυρίδη, Τσιμπούκη και Επισκοπής, στην συνοικία «Καλλιθέα», και συγκεκριμένα την διάνοιξη της οδού Εφταλιώτη και την κατάργηση της στοάς πλάτους 3.0 μέτρων επί της οδού Καραολή Δημητρίου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ' αριθμόν 124/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία της δημοσίευσης.

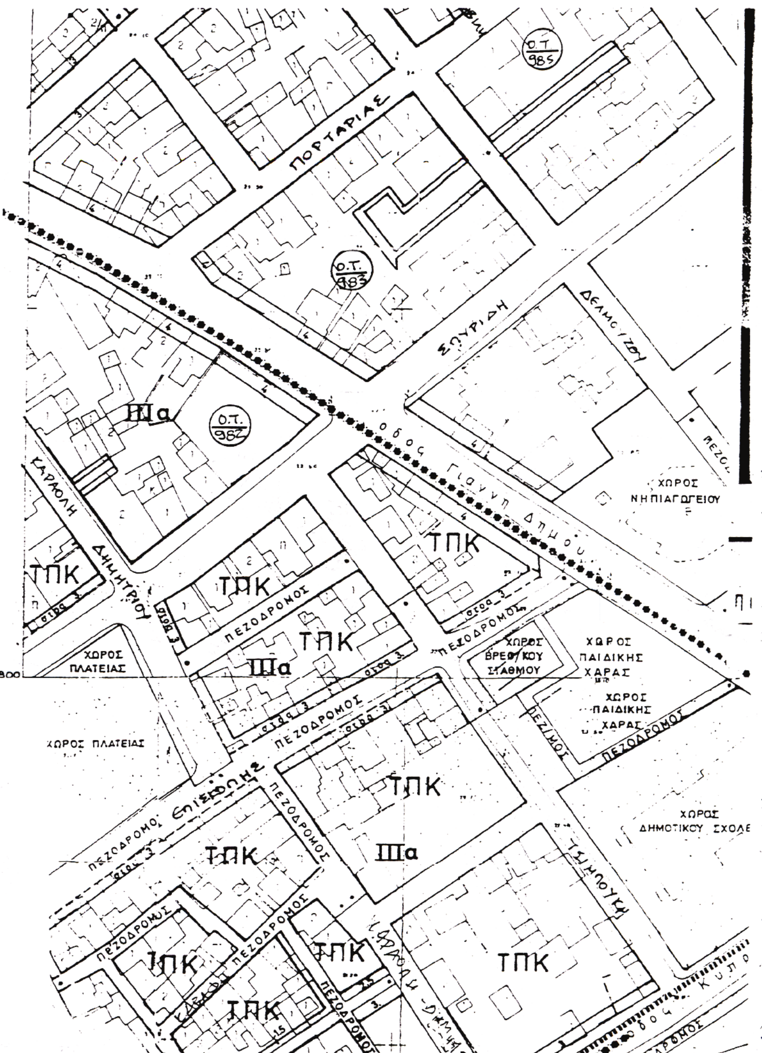
Βόλος, 19 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

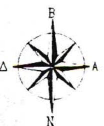
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΜΑΝΑΒΕΛΛΑ ΑΝΝΑ		
2	ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ ΚΩΝ-ΝΟΣ		
3	ΚΟΡΚΗΖΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ		
4	ΔΑΔΙΩΤΗ ΣΟΦΙΑ		
5	ΑΓΓΕΛΗ ΑΛΕΚΑ		
6	ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΗ ΕΛΕΝΗ		
7	ΧΡΥΣΟΧΟΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ		
8	ΦΑΚΙΤΣΑΣ ΑΓΗΣ		
9	ΑΓΓΕΛΗ ΑΝΝΑ		
10	ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
11	ΓΑΒΡΙΝΗ ΕΥΘ.		







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 966 ΣΤΗΝ ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΚΑΛΙΘΕΑ

Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η ΔΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ



Αναστασία Δουκίδου
Αρχ/των Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Βόλου στο Ο.Τ. 966, που περικλείεται από τις οδούς Καραολή Δημητρίου, Σπυρίδη, Τσιμπούκη και Επισκοπής , στην συνοικία Καλλιθέα, και συγκεκριμένα την διανοίξη της οδού Εφταλιώτη και την κατάργηση της στοάς πλάτους 3,0 μέτρων επι της οδού Καραολή.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 2641/2005 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 19-4-05

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %

Αριθ. 2642/2005 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. Γ 743 στην περιοχή Αλιβερίου, στην συνοικία Αγίου Σπυρίδωνα, όσον αφορά το επιτρεπόμενο ύψος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν.1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

3.Την υπ’ αριθμ. 295/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της ανωτέρω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 932 Δ΄/6.10.1986 και 1134Δ΄/31.12.2001).

6. Την υπ’ αριθμ. 17/2005, θέμα 4., γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ’ αριθμόν 295 / 2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας, και επειδή:

1. Στην περιοχή Αλιβερίου και στο Ο.Τ. Γ 743 της περιοχής Αγίου Σπυρίδωνα, πρόκειται να ανεγερθεί το Αστυνομικό Μέγαρο Μαγνησίας.

2. Για να υλοποιηθεί το κτιριολογικό πρόγραμμα είναι απαραίτητο το επιτρεπόμενο ύψος να είναι μεγαλύτερο των 11.45 μέτρων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης της πόλης Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. Γ 243, στην περιοχή Αλιβερίου, στην συνοικία Αγίου Σπυρίδωνα, και συγκεκριμμένα την αύξηση του επιτρεπομένου ύψους από τα 8.5 μέτρα στα 12.0 μέτρα για την ανέγερση του Αστυνομικού Μεγάρου Μαγνησίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ’ αριθμ. 295/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

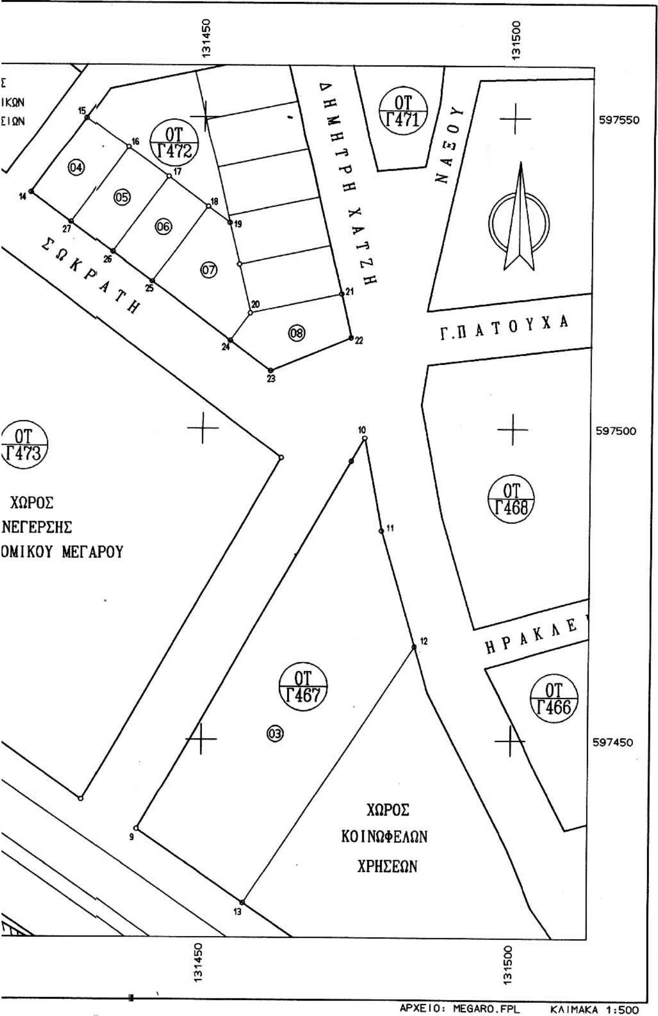
Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νέας Ιωνίας.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία της δημοσίευσης.

Βόλος, 19 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ



α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
1	Φουντούκης Ιωάννης	1,2,3,4,5,6,1
2	Φουντούκης Αναστάσιος	3,4,5,6,7,8,3
3	Ι.Μ. Δημητριάδος	9,10,11,12,13,9
4	Μπαντή Νεκταρία	14,15,16,27,14
5	Νταλίπης Αθανάσιος	16,17,26,27,16
6	Κολώνιας Χρυσοβαλάντης	17,18,25,26,17
7	Φραγγούλης Βασίλειος	18,19,20,24,25,18
8	Κολώνιας Οδυσσέας	20,21,22,23,24,20

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ Γ743

Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η ΔΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Λουκίδου
Αρχ/κός Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης της πόλης Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. Γ243, στην περιοχή Αλιβερίου, στην συνοικία Αγίου Σπυρίδωνα και συγκεκριμμένα την αύξηση του επιτρεπόμενου ύψους από τα 8,5 μέτρα στα 12,00 μέτρα για την ανέγερση του Αστυνομικού Μεγάρου Μαγνησίας.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 2642/2005 απόφασης

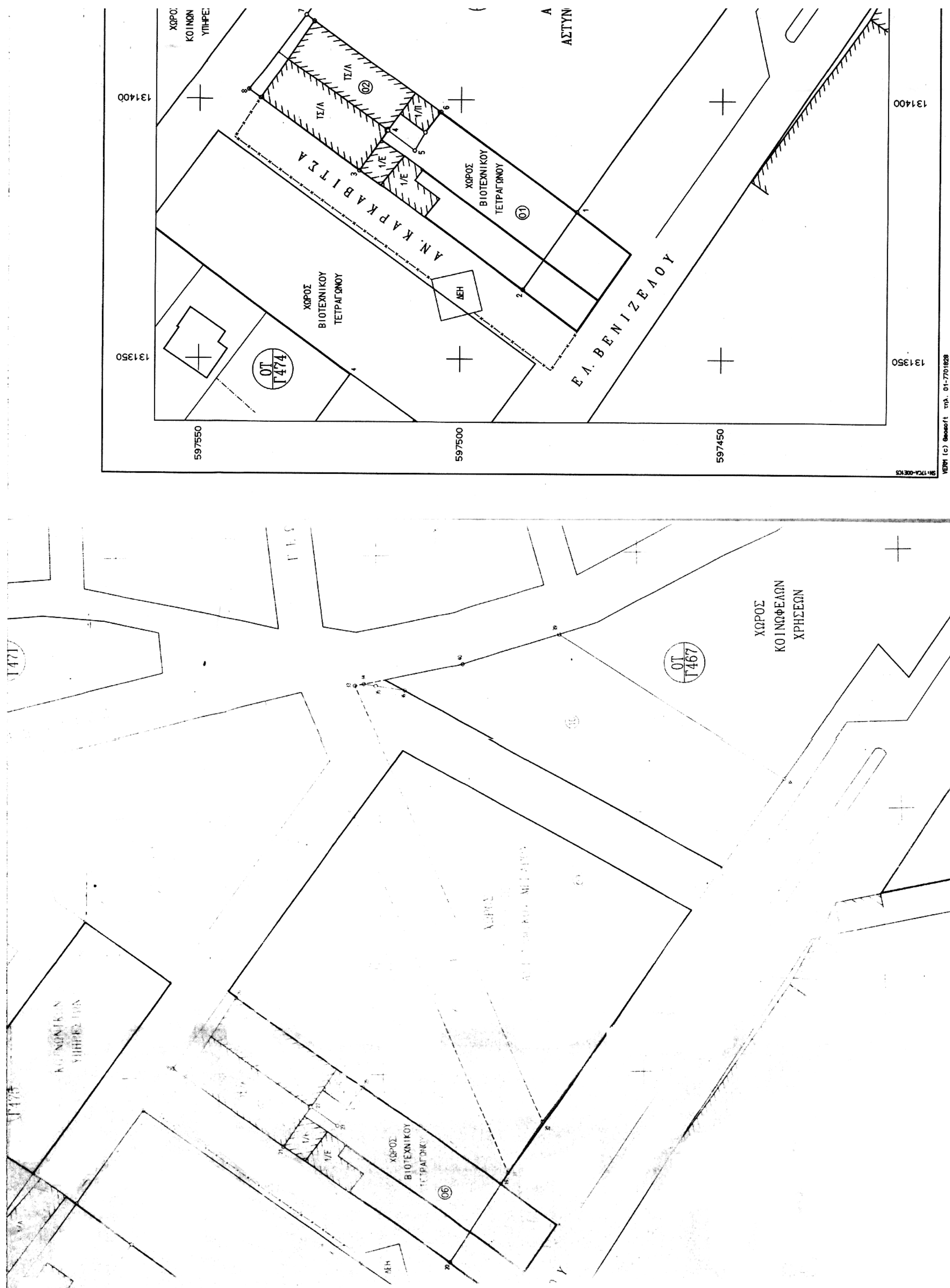
ΒΟΛΟΣ 19/4/05

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %


ΧΩΡΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
ΑΝ. ΚΑΡΚΑΒΙΤΣΑ
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΔΕΗ
ΟΤ Γ474
131400
131350
597550
597500
597450
ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
ΟΤ Γ467

Αριθ. 2640/2005 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου, στο Ο.Τ. 540, στην συνοικία Αγίου Νικολάου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831 / 2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις»,όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3044/ 2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

3.Την υπ' αριθμ. 233/2002 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Την υπ' αριθμ. 271/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία επικαιροποιείται η ανωτέρω υπ' αριθμ. 233/2002 Απόφασή του.

5. Το γεγονός ότι κατά της ανωτέρω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

6. Την Απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Βόλου, για την επιβολή στοών (ΦΕΚ 463 Δ΄/11.5.1994).

7. Την υπ' αριθμ. 14/2005, θέμα 2ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτές τις υπ' αριθμ. 233/2002 και 271/2004 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, και επειδή:

1. Στην περιοχή δεν έχουν κατασκευαστεί οι στοές.

2. Στην περιοχή δεν υπάρχουν καταστήματα, ώστε η κατάργηση της στοάς να προκαλέσει μείωση της εμπορικότητας.

3. Με την προτεινόμενη κατάργηση της στοάς δεν θα επιβαρυνθεί πολεοδομικά το περιβάλλον, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Βόλου στο Ο.Τ. 540, που περικλείεται από τις οδούς Κουμουνδούρου, Γαζή, Όγλ και Γαλλίας, στην συνοικία Αγίου Νικολάου, και συγκεκριμένα την κατάργηση της στοάς πλάτους 3.0 μέτρων επί της οδού Κουμουνδούρου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει τις υπ' αριθμ. 233/ 2002 και 271/2004 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

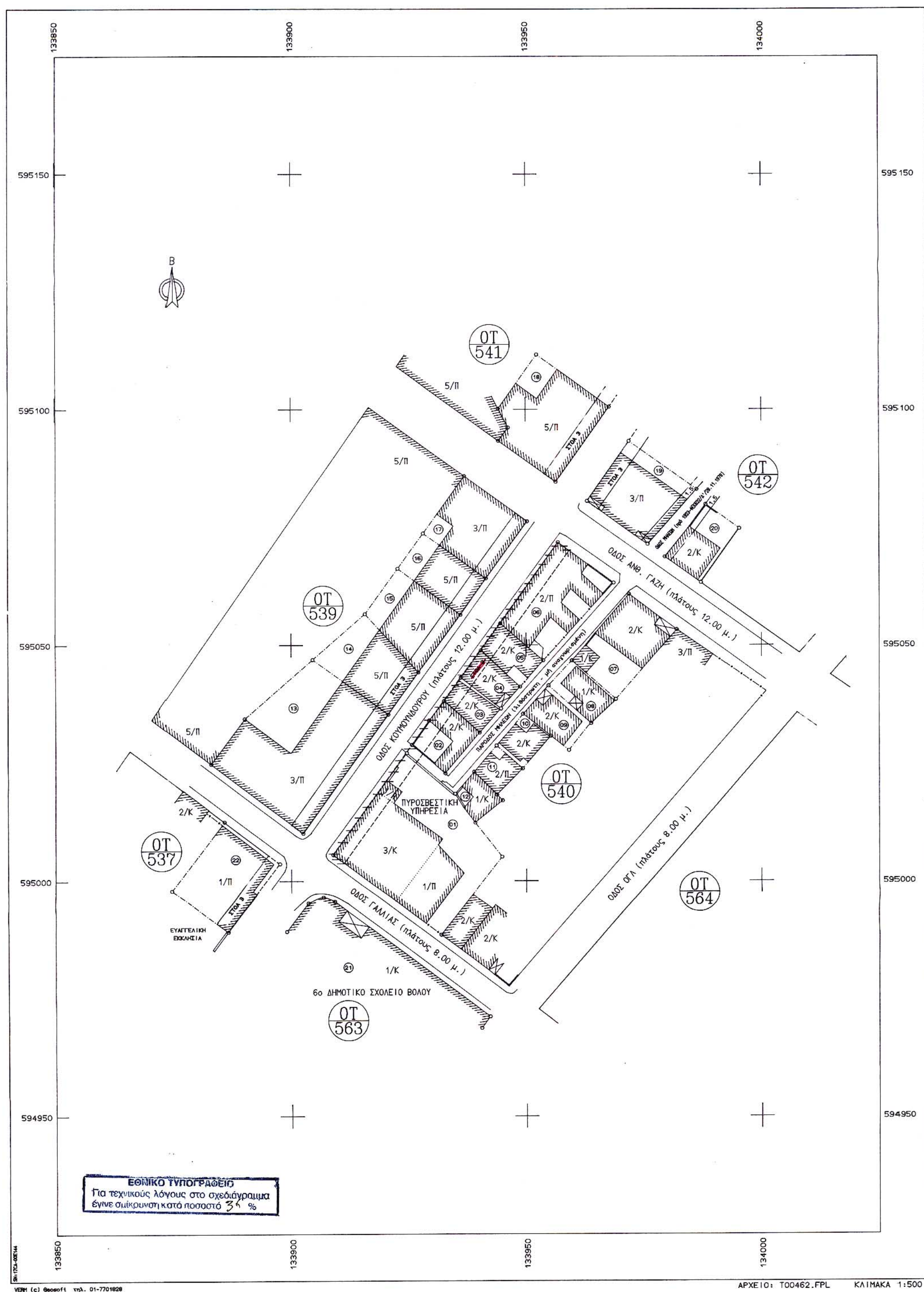
Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία της δημοσίευσης.

Βόλος, 19 Απριλίου 2005

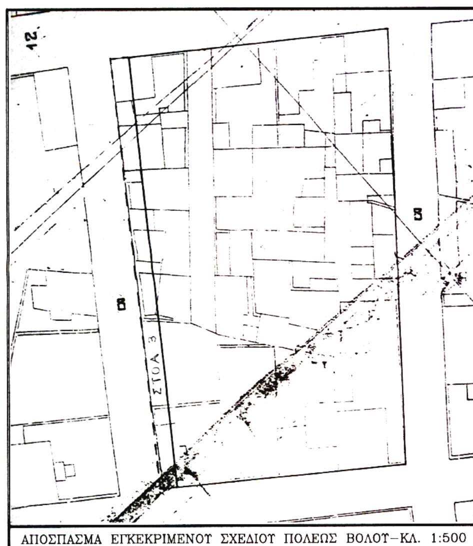
Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ


133850
133900
133950
134000
595150
595100
595050
595000
594950
Β
ΟΤ 541
ΟΤ 542
ΟΤ 539
ΟΤ 540
ΟΤ 537
ΟΤ 564
ΟΤ 563
ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ (πλάτους 12.00 μ.)
ΟΔΟΣ ΑΝΘ. ΓΑΖΗ (πλάτους 12.00 μ.)
ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ (πλάτους 8.00 μ.)
ΟΔΟΣ ΟΓΛ (πλάτους 8.00 μ.)
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
ΑΡΧΕΙΟ: Τ00462.FPL
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

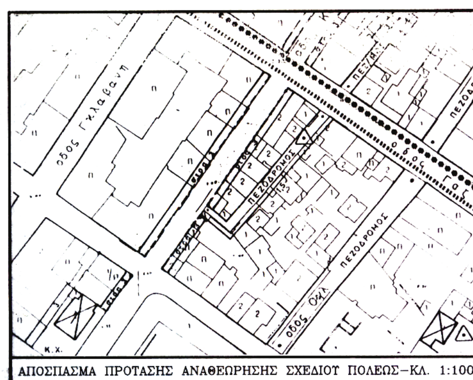
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α	
————	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
————	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
- - - - - -	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ο.Γ. , Ρ.Γ.
~~ΣΤΟΑ 3~~	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΣΤΟΑ
⊖·—·—·⊖	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Κ Τ Η Μ Α Τ Ο Λ Ο Γ Ι Κ Ο Σ Π Ι Ν Α Κ Α Σ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ
0 1	ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΒΟΛΟΥ	ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ-ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 57 ΒΟΛΟΣ
0 2	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 62 ΒΟΛΟΣ
0 3	ΝΤΑΣΙΟΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 64 ΒΟΛΟΣ
0 4	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 66 ΒΟΛΟΣ
0 5	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 68 ΒΟΛΟΣ
0 6	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ-ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 70-72 ΒΟΛΟΣ
0 7	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 156 ΒΟΛΟΣ
0 8	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 10 ΒΟΛΟΣ
0 9	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 8 ΒΟΛΟΣ
1 0	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 6 ΒΟΛΟΣ
1 1	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 4 ΒΟΛΟΣ
1 2	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 2 ΒΟΛΟΣ
1 3	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ 55 & ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ
1 4	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 69 ΒΟΛΟΣ
1 5	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 71 ΒΟΛΟΣ
1 6	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 73 ΒΟΛΟΣ
1 7	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 154 ΒΟΛΟΣ
1 8	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 181 & ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ
1 9	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 183 & ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ
2 0	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 185 ΒΟΛΟΣ
2 1	6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΒΟΛΟΥ	ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ-ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ
2 2	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΜΟΛΟΧΑ	ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ-ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΒΟΛΟΥ-ΚΛ. 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ-ΚΛ. 1:1000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 540 ΣΤΗΝ ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ Βόλος 19/4/05
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Λουκίδου
Αρχ/των Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Βόλου στο Ο.Τ. 540, που περικλείεται από τις οδούς Κουμουνδούρου, Γαζή, Ογλ και Γαλλίας στην συνοικία Αγίου Νικολάου, και συγκεκριμένα την κατάργηση της Στοάς πλάτους 3,0 μέτρων επί της οδού Κουμουνδούρου.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 2640/2005 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 19/4/05

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

Αριθ. 966 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στη συμβολή των οδών Αράχθου και Μαξίμου Γραικού στα Ο.Τ. 38 και 423α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του απο 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

4. Το εδάφιο α της παρ. 4.1 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄).

5. Την υπ' αριθμ. 18/2003 (αρ.πρ.29454/21.7.2003) εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Την υπ' αριθμ. 318/2003 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Ιωαννίνων για άρση της από 6.2.1961 επιβληθείσης απαλλοτρίωσης στο οικόπεδο Βαρδακουλά στην Άρτα.

7. Το άρθρο 20 του ν. 2508/1997 όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 11 του ν. 3212/2003.

8. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άρτας με το β.δ. 6.2.1961 (ΦΕΚ23Δ΄/24.2.1961).

9.Την υπ' αριθμ. 7/2005 ομόφωνη απόφαση Δ.Σ. Δ. Άρτας, κατά της οποίας ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε.

10. Την με αριθμό πρακτικού 2 (θέμα 2ο) της 5.4.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στη συμβολή των οδών Αράχθου και Μαξίμου Γραικού στην Άρτα ως εξής:

α. Κατάργηση της προέκτασης της οδού Αράχθου στη συμβολή της με την οδό Μαξ. Γραικού και δημιουργία του ΟΤ.423α.

β. Την αναγνώριση της υφιστάμενης οδού πλάτους 5.00μ που βρίσκεται μεταξύ των ΟΤ.38 και 423α στη συνέχεια της οδού Φλέμιγκ.

γ. Την δημιουργία πεζοδρόμου μεταξύ των οδών Αράχθου και Μάξ. Γραικού.

Τα ανωτέρω φαίνονται χρωματισμένα στο τοπογραφικό διάγραμμα του Τ.Π.Ε. Δήμου Αρταίων που θεωρήθηκε από τον Δήμο Αρταίων και τη Δ/νση Πολεοδομίας Ν.Α. Άρτας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δήμου Αρταίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 13 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΛΑΜΠΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Ο.Τ.423α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
33
423
32

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ Γ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟ
ΚΑΝΟΝΑΣ	10	200
ΠΡΙΝ 9-6-73	8	200
ΠΡΙΝ 6-2-61	8	100

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ο.Γ.(ΚΟΚΚΙΝΗ)

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.

Ε (Α1-Α2-Α3-Α4-Α10)=179 τμ
ΕΙΣΦΟΡΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.2508/97 ΑΡΘΡ.20
ΟΠΩΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ.5 ΤΟΥ ΑΡΘΡ.11 ΤΟΥ Ν.3212/03

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1.ΒΑΡΔΑΚΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΑΡΔΑΚΟΥΛΑ ΑΡΓΥΡΩ
ΒΑΡΔΑΚΟΥΛΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΛΓΑ
2.ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΞΙΜΟΣ
3.ΤΡΟΥΓΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4.ΠΑΝΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΕΡΕΤΗ ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ
ΡΟΒΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΣΙΑΜΠΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΤΖΟΥΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΒΑΡΔΑΚΟΥΛΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΟΛΓΑ
ΚΟΤΣΑΡΙΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΑΝΑΒΕΛΗΣ ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ
ΓΑΒΡΗΙΛ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΓΑΒΡΗΙΛ ΑΡΓΥΡΗΣ
ΔΗΜΟΘΕΟΔΩΡΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΓΚΑΡΤΖΩΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΜΑΛΛΙΟΣ ΗΛΙΑΣ
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ
ΤΟΜΟΥΤΣΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΦΛΩΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΒΑΡΔΑΚΟΥΛΑ ΑΡΓΥΡΩ
ΒΑΡΔΑΚΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5.ΛΑΜΠΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΛΑΜΠΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
6.ΠΟΛΥΖΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΠΟΛΥΖΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΠΟΛΥΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7.ΑΦΟΙ ΜΑΛΛΙΟΥ
8.ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Και συνοδεύει την αρ. 966/13-4-2005
απόφαση Νομάρχη Άρτας.
Άρτα 13-4-2005
Η Διευθύντρια Δ/νσης Πολεοδομίας
Ν.Α. Άρτας
Γ. Ντόζη
Πολ. Μηχ. Α' β.


ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 44%
ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚ/ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΟ Ο.Τ.38 και 423
ΘΕΣΗ
ΟΔΟΣ ΜΑΞΙΜΟΥ ΓΡΑΙΚΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2004
ΤΟΠΟΓΡΑΦΗ – ΘΕΩΡΗΣΗ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΤΔ
ΣΠ. ΖΑΧΡΗΣ
ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Γ.ΔΑΦΝΟΣ
ΤΟΠ.ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Θ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ
Ο.Τ.424
ΟΔΟΣ ΑΡΑΧΘΟΥ
Ο.Τ.38
ΕΙΣΦΟΡΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.2508/97 ΑΡΘΡ.20
ΟΠΩΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ.5 ΤΟΥ ΑΡΘΡ.11 ΤΟΥ Ν.3212/03
Ο.Τ.422
Ο.Τ.423α
Ο.Τ.423
Πεζόδρομος
ΟΔΟΣ ΜΑΞΙΜΟΥ ΓΡΑΙΚΟΥ
Ο.Τ.33
Ο.Τ.32